



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

Realizzazione Ossari e Cinerari Prefabbricati

RELAZIONE TECNICA

PREMESSA

Il Comune di Peschiera Borromeo dispone di tre Cimiteri: Linate , Mirazzano e San Bovio. L' Amministrazione comunale ha l'esigenza di procedere alla realizzazione di Ossari/cinerari Comunali per le necessità di reperire spazi per nuove tumulazioni.

LUOGO INTERVENTO

Al interno dei tre Cimiteri cittadini si sono individuate quattro aree libere su cui sviluppare il progetto degli ossari/cinerari comunali, come meglio indicato nella tavola 1.

Tali aree sono state scelte perché più confacenti alla collocazione degli ossari/cinerari. In particolare, dove è stato possibile, si sono individuati spazi già coperti o spazi verdi non utilizzati.

PROGETTO

Il progetto è stato diviso in n. 5 Aree corrispondenti agli spazi in cui verranno realizzati gli Ossari/Cinerari.

Gli ossari/cinerari sono quindi identificati in diversi blocchi come segue:

- M1, M1B, M2 ed M3 per il Cimitero di Mirazzano;
- L1A, L1B, L2, L3, L4 ed L5 per il Cimitero di Linate;
- SB1 e SB2 per il Cimitero di San Bovio.

L'Amministrazione Comunale, anche sulla base delle disponibilità economiche, nonché delle esigenze contingenti, potrà realizzare il progetto anche parzialmente per Lotti o Blocchi successivi.

Sono previsti n. **215** Ossari e n. **458** Cinerari così suddivisi:

- Cimitero di Mirazzano: n. 35 Ossari – n. 168 Cinerari
- Cimitero di Linate: n. 60 Ossari – n. 170 Cinerari
- Cimitero di San Bovio: n. 120 Ossari – n. 120 Cinerari

Qui di seguito vengono descritti i vari lotti:

Area 1

Luogo: Cimitero di Mirazzano

Descrizione: Gli ossari verranno realizzati sotto la tettoia del Lotto dei Colombarie che è posto a Nord/Est, a sinistra dell'ingresso principale

Sono previsti n. 3 blocchi di Ossari e n. 1 blocchi di Cinerari così identificati:

BLOCCO M1A: Numero 70 Cinerari

BLOCCO M1B: Numero 70 Cinerari

BLOCCO M2: Numero 35 Ossari

BLOCCO M3: Numero 28 Cinerari

Per il lotto 1 sono previsti in totale n. 35 ossari, dimensioni interne 40x40x80 cm . e n. 168 cinerari dimensioni interne 40x40x45 cm.

I lavori consistono in :

- Formazione di un Basamento in C.A. per la posa degli ossari/cinerari con la relativa demolizione della pavimentazione esistente.
- Realizzazione Ossari/Cinerari con elementi prefabbricati metallici o similari
- Collegamenti per l'illuminazione delle lampade votive

Area 2

Luogo: Cimitero di Linate

Descrizione: Gli ossari/cinerari verranno realizzati in un area verde libera addossati ad una parete in prossimità del lotto cimiteriale identificato come B-12.

È previsto un blocco di Ossari identificato:

BLOCCO L1A: Numero 60 Ossari - dimensioni interne 40x40x80 cm.

BLOCCO L1B: Numero 60 Cinerari - dimensioni interne 40x40x50 cm.

I lavori consistono in :

- Formazione di un Basamento in C.A. per la posa degli ossari/cinerari con rimozione del terreno a quota di progetto
- Realizzazione Ossari/Cinerari con elementi prefabbricati metallici o similari
- Collegamenti per l'illuminazione delle lampade votive
- Realizzazione Pavimentazione

Area 3

Luogo: Cimitero di Linate

Descrizione: Gli ossari verranno realizzati in un area coperta, posta ad ovest in prossimità del lotto cimiteriale n. 6

Sono previsti due Blocchi così identificati :

BLOCCO L2: Numero 42 Cinerari - dimensioni interne 40x40x50 cm.

BLOCCO L3: Numero 12 Cinerari - dimensioni interne 40x40x50 cm.

BLOCCO L4: Numero 28 Cinerari - dimensioni interne 40x40x50 cm.

BLOCCO L5: Numero 28 Cinerari - dimensioni interne 40x40x50 cm.

Per un totale di n. 110 Cinerari

I lavori consistono in :

- Tinteggiatura locale e verniciatura cancelli in ferro
- Realizzazione Illuminazione interna
- Realizzazione Cinerari con elementi prefabbricati metallici o similari
- Collegamenti per l'illuminazione delle lampade votive

Area 4 e 5

Luogo: Cimitero di San Bovio

Descrizione: Gli ossari verranno realizzati appoggiati al muro dell'edificio esistente

Sono previsti due Blocchi così identificati :

LOTTO 4 : BLOCCO SB1: Numero 120 Ossari - dimensioni interne 40x40x80 cm

LOTTO 5 : BLOCCO SB2: Numero 120 Cinerari - dimensioni interne 40x40x50 cm

I lavori consistono in :

- Formazione di un Basamento in C.A. per la posa degli ossari/cinerari con la relativa demolizione della pavimentazione esistente.
- Realizzazione ossari/cinerari con elementi prefabbricati metallici o similari
- Collegamenti per l'illuminazione delle lampade votive

CARATTERISTICHE OSSARI/CINERARI

I Blocchi Ossari/Cinerari hanno le seguenti caratteristiche:

Struttura: struttura portante realizzata con montanti e traversine in acciaio/alluminio o similari - scatolati cine-ossari in alluminio/acciaio o similari. misure interne nette cm 40x40x80 per gli Ossari e cm 40x40x40 per i Cinerari; lame di sostegno delle lapidi in alluminio/acciaio o similari; piedini regolabili con viti, fissati alla struttura.

Rivestimento: rivestimento frontale e laterali (lapidi, zoccolo, veletta) e dei fianchi a vista in marmo (Carrara o simili), con superficie a vista lucidata o altre lavorazioni da concordare con la D.L. in fase di esecuzione, coste rifilate o smussate, spessore minimo cm. 2;

Copertura: in marmo (Carrara o similari), con superfici a vista lucidata o altre lavorazioni da concordare con la D.L. in fase di esecuzione, coste rifilate smussate e lucidate, spessore minimo cm. 3; lavorazione del lato inferiore della lastra con tagliogoccia.

Borchie: agganci /borchie di fissaggio in bronzo circolare delle lastre con diametro non inferiore a 40 cm fissate con sistema a perno o similari.

Impianto elettrico: predisposizione illuminazione votiva con cavi e guaina a norma CEI e relative scatole di derivazione a tenuta stagna per ogni ossario.

Il tutto costruito e posato a norma del D.P.R. 285/1990 e Circ Min. Sanità 24/1993, dalle norme del settore e come da indicazioni di progetto.

DURATA INTERVENTO-CRONOPROGRAMMA

I lavori di avranno una durata di circa 120 giorni complessivi da momento della consegna lavori.

COSTI DELL'OPERA

I costi dell'opera sono indicati nelle seguenti tabelle:

| CIMITERO MIRAZZANO | | | |
|---|-------------|---|--------------------|
| AREA 1 | | | |
| BLOCCO M1A | 70 Cinerari | € | 14.030,00 |
| BLOCCO M1B | 70 Cinerari | € | 14.030,00 |
| BLOCCO M2 | 35 Ossari | € | 7.715,00 |
| BLOCCO M3 | 28 Cinerari | € | 5.695,00 |
| AREA 1 (35 ossari e 168 cinerari) | | | € 41.470,00 |
| TOTALE CIMITERO MIRAZZANO (35 ossari e 168 cinerari) | | | € 41.470,00 |

| CIMITERO LINATE | | | |
|------------------------|-----------|---|-----------|
| AREA 2 | | | |
| BLOCCO L1A | 60 Ossari | € | 13.128,00 |

| | | | | |
|---|-------------|---|-----------|--------------------|
| BLOCCO L1B | 60 Cinerari | € | 12.028,00 | |
| Altri lavori (pavimentazione, ecc) | | € | 5.290,00 | |
| TOTALE AREA 2 (60 Ossari - 60 Cinerari) | | | | € 30.446,00 |
| AREA 3 | | | | |
| BLOCCO L2 | 42 Cinerari | € | 7.980,00 | |
| BLOCCO L3 | 12 Cinerari | € | 2.280,00 | |
| BLOCCO L4 | 28 Cinerari | € | 5.320,00 | |
| BLOCCO L5 | 28 Cinerari | € | 5.320,00 | |
| Lavori di Adeguamento Spazi (tinteggiatura. Ecc.) | | € | 3.200,00 | |
| TOTALE AREA 3 (110 Cinerari) | | | | € 24.100,00 |
| TOTALE CIMITERO LINATE (60 Ossari - 170 Cinerari) | | | | € 54.546,00 |

| | | | | |
|--|--------------|---|-----------|--------------------|
| CIMITERO SAN BOVIO | | | | |
| AREA 4 | | | | |
| BLOCCO SB1 | 120 Ossari | € | 26.453,00 | |
| TOTALE LOTTO 4 | | | | € 26.453,00 |
| AREA 5 | | | | |
| BLOCCO SB2 | 120 Cinerari | € | 24.253,00 | |
| TOTALE AREA 5 | | | | € 24.253,00 |
| TOTALE CIMITERO SAN BOVIO (120 ossari e 120 Cinerari) | | | | € 50.706,00 |

| | | | | |
|---|--|--|--|---------------------|
| TOTALE CIMITERI (215 Ossari e 458 Cinerari) | | | | € 146.722,00 |
|---|--|--|--|---------------------|

| QUADRO ECONOMICO | | |
|--|----------|-------------------|
| A) Importo soggetto a ribasso | € | 146.722,00 |
| B) Importo totale oneri sicurezza (Non soggetti a Ribasso) | € | 1.661,28 |
| | | |
| C) Importo a Base d'Asta | € | 148.383,28 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| D) IVA 10% su C | € | 14.838,33 |
| | | |
| E) Imprevisti | € | 10.000,00 |
| | | |
| TOTALE | € | 173.221,61 |
| | | |
| ALTRE SPESE | | |
| Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 su A+B | € | 2.967,67 |
| | | |
| TOTALE | € | 176.189,27 |

I costi da sostenere per l'esecuzione delle opere in oggetto ammontano, complessivamente, ad **€. 146.722,00 + €. 1.661,28 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** oltre a IVA e imprevisti, così come dettagliato negli elaborati allegati alla presente relazione tecnica.

Peschiera Borromeo – Luglio 2018

Il Tecnico

Arch. Omar Zanardi *

**= Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.*